



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MARTINSKA VES  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 320-02/25-01/11  
URBROJ: 2176-15-02/1-25-53

U Martinskoj Vesi, 07. ožujka 2025. godine

Na temelju članka 48. Statuta Općine Martinska Ves („Službeni vjesnik“, broj 42/13, 38/14, 5/18, 6/20 i 12/21) i provedenog postupka Javnog natječaja za zakup zemljišta u vlasništvu Općine Martinska Ves, KLASA: 320-02/25-01/11, URBROJ: 2176-15-02/1-25-2 objavljenog dana 18. veljače 2025. godine, općinski načelnik općine Martinska Ves donosi sljedeću

**O D L U K U**  
**o izboru najpovoljnije ponude za zakup zemljišta u vlasništvu Općine Martinska Ves**

Članak 1.

Na temelju Zapisnika Povjerenstva za otvaranje ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Općine Martinska Ves, KLASA:320-02/25-01/11, URBROJ: 2176-15-03/1-25-51 od 06. ožujka 2025. godine i dostavljenog Izvješća Povjerenstva KLASA:320-02/25-01/11, URBROJ: 2176-15-03/1-25-52 od 07. ožujka 2025. godine, kao najpovoljnije ponude za zakup zemljišta u vlasništvu Općine Martinska Ves odabiru se ponude kako slijedi:

- |  |                                |
|--|--------------------------------|
| <b>1. proizvodno tehnološka cjelina -</b><br>Katastarska općina Martinska Ves Lijeva<br>kčbr. 8 površina 9.135 m <sup>2</sup><br>ORANICA GORNJE POLJE<br><b>NIKOLA MATLEKOVIĆ, LIJEVA MARTINSKA VES 74 s godišnjom zakupninom 405,00 €</b>     | <b>početna cijena 121,25 €</b> |
| <b>2. proizvodno tehnološka cjelina -</b><br>Katastarska općina Martinska Ves Lijeva<br>kčbr. 9/1 površina 4.921 m <sup>2</sup><br>ORANICA GORNJE POLJE<br><b>NIKOLA MATLEKOVIĆ, LIJEVA MARTINSKA VES 74 s godišnjom zakupninom 230,00 €</b>   | <b>početna cijena 65,31 €</b>  |
| <b>3. proizvodno tehnološka cjelina -</b><br>Katastarska općina Martinska Ves Lijeva<br>kčbr. 41 površina 5.378 m <sup>2</sup><br>ORANICA PIJANA UJA<br><b>NIKOLA MATLEKOVIĆ, LIJEVA MARTINSKA VES 74 s godišnjom zakupninom 271,00 €</b>      | <b>početna cijena 71,38 €</b>  |
| <b>4. proizvodno tehnološka cjelina -</b><br>Katastarska općina Martinska Ves Lijeva<br>kčbr. 250 površina 3.727 m <sup>2</sup><br>ORANICA GORNJE ZABLATJE<br><b>OPG JANICA ŠAREC, LIJEVA MARTINSKA VES 51 s godišnjom zakupninom 149,00 €</b> | <b>početna cijena 49,47 €</b>  |

- 5. proizvodno tehnološka cjelina - početna cijena 252,15 €**  
Katastarska općina Martinska Ves Lijeva  
kčbr. 338 površina 18.998 m<sup>2</sup>  
LIVADA SIBIČE  
**ZLATKO MATLEKOVIĆ, LIJEVA MARTINSKA VES 74 s godišnjom zakupninom 750,00 €**
- 6. proizvodno tehnološka cjelina - početna cijena 148,41 €**  
Katastarska općina Martinska Ves Lijeva  
kčbr. 606 površina 11.182 m<sup>2</sup>  
ORANICA BRNA U KUĆICI  
**OPG MATIJA PAVLIĆ, DESNA MARTINSKA VES 69 A s godišnjom zakupninom 501,00 €**
- 7. proizvodno tehnološka cjelina - početna cijena 96,89 €**  
Katastarska općina Setuš  
kčbr. 561 dio površine 7.300 m<sup>2</sup>  
PODVRTI  
**OPG KATA MATLEKOVIĆ, MAHOVO 37 s godišnjom zakupninom 303,00 €**
- 8. proizvodno tehnološka cjelina - početna cijena 106,91 €**  
Katastarska općina Setuš  
kčbr. 312 površina 8.055 m<sup>2</sup>  
GRLEVAC  
**OPG KATA MATLEKOVIĆ, MAHOVO 37 s godišnjom zakupninom 303,00 €**
- 9. proizvodno tehnološka cjelina - početna cijena 106,69 €**  
Katastarska općina Lijeva Luka  
kčbr. 852 površina 8.038 m<sup>2</sup>  
ORANICA LAZ  
**IVAN DOVRANIĆ, LIJEVA LUKA 118 s godišnjom zakupninom 380,00 €**
- 10. proizvodno tehnološka cjelina - početna cijena 184,54 €**  
Katastarska općina Lijeva Luka  
kčbr. 1216 površina 1046 m<sup>2</sup>-ORANICA GORNJE POLJE  
1217 površine 4219 m<sup>2</sup>-ORANICA GORNJE POLJE  
1218 površine 6970 m<sup>2</sup>-ORANICA GORNJE POLJE  
1190 površine 1669 m<sup>2</sup>-ORANICA SELO  
**IVAN DOVRANIĆ, LIJEVA LUKA 118 s godišnjom zakupninom 600,00 €**
- 11. proizvodno tehnološka cjelina - početna cijena 10,09 €**  
Katastarska općina Lijeva Luka  
Dio kčbr. 616 površine 760 m<sup>2</sup>  
ORANICA  
**JOSO RAKOCI, LIJEVA LUKA 59 s godišnjom zakupninom 50,00 €**
- 12. proizvodno tehnološka cjelina - početna cijena 10,96 €**  
Katastarska općina Lijeva Luka  
kčbr. 327 površina 826 m<sup>2</sup>  
ORANICA SELO  
**NEMA ZAPRIMLJENIH PONUDA**
- 13. proizvodno tehnološka cjelina - početna cijena 16,56 €**  
Katastarska općina Lijeva Luka  
kčbr. 635 površina 1.248 m<sup>2</sup>

ORANICA SELO  
NEMA ZAPRIMLJENIH PONUDA

**14. proizvodno tehnološka cjelina - početna cijena 57,42 €**  
Katastarska općina Bok Palanječki  
kčbr. 736/1 površina 2791 m<sup>2</sup>-ORANICA TANEC  
kčbr. 736/2 površina 2617 m<sup>2</sup>-ORANICA TANEC U MALENŠČICI  
**OPG MARIJAN KUDLEK, MIJODRAGA KRUNIĆA 14, STRELEČKO s godišnjom  
zakupninom 130,00 €**

**15. proizvodno tehnološka cjelina - početna cijena 10,76 €**  
Katastarska općina Bok Palanječki  
kčbr. 742/8 površina 1.013 m<sup>2</sup>  
OSTALA ZEMLJIŠTA  
**GORAN JEŠIĆ, MIJODRAGA KRUNIĆA 2, STRELEČKO s godišnjom zakupninom 30,00 €**

**16. proizvodno tehnološka cjelina - početna cijena 5,22 €**  
Katastarska općina Bok Palanječki  
kčbr. 798 površina 492 m<sup>2</sup>  
ORANICA JERDELIN  
NEMA ZAPRIMLJENIH PONUDA

**17. proizvodno tehnološka cjelina - početna cijena 23,31 €**  
Katastarska općina Bok Palanječki  
kčbr. 1206/6 površina 2.195 m<sup>2</sup>  
ORANICA RAKITJE U GAJU  
**OPG KATICA MIHALIĆ, TIŠINA KAPTOLSKA 64 s godišnjom zakupninom 60,00 €**

**18. proizvodno tehnološka cjelina - početna cijena 14,88 €**  
Katastarska općina Bok Palanječki  
kčbr. 1215/1 površina 1.401 m<sup>2</sup>  
ORANICA I DVORIŠTE-Ulica Ive Križanca-Dide  
**OPG KATICA MIHALIĆ, TIŠINA KAPTOLSKA 64 s godišnjom zakupninom 30,00 €**

Članak 2.

S ponuditeljima iz članka 1. ove Odluke sklopit će se Ugovor o zakupu zemljišta u vlasništvu Općine Martinska Ves.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na oglasnoj ploči i internet stranici Općine Martinska Ves.

OPĆINSKI NAČELNIK  
Stjepan Ivoš, dipl.ing.

